



COMUNE DI PIANE CRATI

PROVINCIA DI COSENZA

Deliberazione **ORIGINALE** della Giunta Comunale

Nr. 01 del Reg. Data: 07/01/2019	CONCESSIONE IN USO IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI SITI ALLA VIA SANTA MARIA PER IL PERIODO: 01/02/2019 – 30/06/2023 OGGETTO: - Rettifica deliberazione di Giunta Comunale n° 51/2018 - Atto d'indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico
--	--

L'anno 2019, il giorno 01 del mese di luglio alle ore 15:30 in idonea sala di riunione, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la partecipazione dei sottoindicati componenti:

1) AMBROGGIO	Michele	- Sindaco	Presente	Assente
2) FUOCO	Angelo	- Assessore	X	
3) PIGNATARO	Pasquale	- Assessore	X	

Assume la presidenza il Sig. Michele Ambroggio, nella qualità di Sindaco.

Partecipa, con funzioni consultive, referenti e di assistenza, il Segretario Comunale Dott. Gianpaolo Santopaolo, che cura la verbalizzazione.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti formano il numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i componenti presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto necessario che sull'argomento indicato in oggetto vengano, formalmente, assunte opportune sostanziali precisazioni di rettifica a quanto riportato nella deliberazione n° 51 del 10/07/2018 e, soprattutto, nello schema di convenzione allegato;

Premesso:

che questo Ente, nell'intento e con l'obiettivo di potenziare gli interventi di promozione e diffusione della pratica sportiva, soprattutto rivolti al mondo giovanile, intende proporre la stipula di specifiche convenzioni con i soggetti legalmente costituiti per l'attuazione e la gestione della pratica sportiva, che prevedano:

1. la possibilità da parte di tali soggetti di far uso degli impianti sportivi comunali in modo diretto, utilizzando propri associati per effettuare le operazioni di manutenzione, gestione e custodia delle strutture medesime.
2. una maggiore fruibilità degli impianti medesimi eliminando tutte le procedure di utilizzo riguardanti un collegamento continuo e diretto con gli uffici comunali per la produzione di specifiche istanze e limitazioni nell'uso delle strutture a causa delle disponibilità annuali di bilancio per le spese inerenti il personale comunale da impiegare e la fornitura di materiale;
3. al fine di evitare il rischio di monopolizzare l'utilizzo degli impianti da parte di alcune associazioni sportive, specifiche clausole che garantiscano l'uso degli impianti in parola da tutte le realtà sportive operanti nel territorio, nonché da privati cittadini che intendano svolgere attività sportiva, definendo in tal modo le finalità proprie delle convenzioni di cui trattasi, ossia un incremento dell'azione di promozione sportiva attraverso un più agevole e semplificato uso degli impianti;

Stabilito che si possa opportunamente procedere alla concessione in uso sulla base della vigente normativa per la gestione e l'uso degli impianti sportivi;

Precisato che lo scopo è quello di ottenere le seguenti condizioni:

- a. la costituzione di una scuola calcio la quale preveda, obbligatoriamente, speciali e particolari agevolazioni per i bambini residenti nel Comune di Piane Crati frequentanti la scuola dell'obbligo;
- b. il potenziamento degli interventi di promozione e diffusione della pratica sportiva, soprattutto se rivolti al mondo giovanile con un'azione combinata che unisca le potenzialità dell'Ente locale e delle associazioni sportive presenti nel territorio, tramite una contribuzione tesa a facilitare gli in-

terventi delle associazioni medesime e la gestione diretta dei seguenti impianti sportivi siti nel comune:

- campo sportivo costituito da: campo in erba delle dimensioni di 65 * 130 m circa, circondato da piste di atletica pavimentate con manto bituminoso e dotato di spogliatoi, baracca attrezzi, n° 2 pozzi artesiani, impianto di irrigazione ed impianto di illuminazione per allenamento serale; il tutto racchiuso da recinzione con offendicoli costituita pilastri IPE 100 e rete metallica, presentante due cancelli carrabili per consentire l'accesso diretto al terreno di gioco ed all'area spogliatoi. Detto impianto si completa con l'esistenza di gradonata esterna omologata per accogliere meno di 200 persone e strada esterna in terra battuta perimetrante l'intero campo all'esterno della recinzione.
 - campo da tennis pavimentato con guaina bituminosa, recintato ed accessibile mediante cancello pedonale.
 - campo di calcetto in erba sintetica, dotato di spogliatoi ed impianto di illuminazione per gioco serale; idoneamente recintato ed accessibile mediante cancello collegante l'area spogliatoi. All'area di gioco si può accedere anche per il tramite di cancello carrabile esistente nella recinzione esterna.
- c. organizzazione di iniziative sportive proposte direttamente dal concessionario volte sia alla promozione che alla divulgazione della pratica sportiva (manifestazioni, gare, corsi e scuole sportive destinate a tutte le fasce di età);
- d. supporto organizzativo e tecnico ad iniziative sportive organizzate dal Comune;
- e. partecipazione e supporto organizzativo e tecnico nell'organizzazione di interventi sportivi in accordo con le istituzioni scolastiche e l'amministrazione comunale.
- f. la gestione ordinaria degli impianti deve espletarsi nel modo seguente:
1. a carico del concessionario:
 - trasmissione obbligatoria del programma di utilizzo degli impianti sportivi prima dell'inizio di ogni evento e/o torneo e/o manifestazione ivi compreso il numero presunto degli iscritti e l'eventuale quota di partecipazione. In riferimento alla scuola calcio tale comunicazione dovrà necessariamente avvenire entro il 31 dicembre di ogni anno;
 - servizio di pulizie ad ogni uso degli impianti, che comprenda tutti gli ambienti utilizzati;
 - servizio di pulizie settimanali indipendentemente dall'uso dell'impianto;
 - servizio di pulizie annuale a fondo da effettuarsi prima dell'inizio della stagione sportiva;
 - manutenzione di arredi, attrezzature e apparecchiature elettriche, di impianti di illuminazione ed idrico, di infissi e vetri, compresa la loro sostituzione in caso di rottura;
 - manutenzione della centrale termica;
 - gestione oculata del sistema di irrigazione esistente costituito da pozzo artesiano e tubazione;
 - espurgo e pulizie degli scarichi, dai lavandini, docce e w.c. fino alla pubblica fognatura;
 - manutenzione delle porte e delle serrature;
 - ripresa periodica della tinteggiatura, ove necessario;
 - manutenzione delle aree verdi esterne ai fabbricati, di cancelli, cancellate, reti di recinzione nonché pulizia, taglio erba, irrigazione e potatura delle piante;
 - manutenzione ai terreni di gioco ed al relativo manto erboso nel modo sotto indicato:
 - dopo l'utilizzo del campo di calcio, soprattutto nel periodo invernale, e comunque ogni qualvolta necessiti, il concessionario dovrà provvedere a risistemare il terreno erboso asportato durante le partite, livellarlo con sabbia di fiume e poi rullarlo;
 - dovrà essere effettuata l'irrigazione, quando necessaria, mediante l'utilizzo del sistema di irrigazione di proprietà comunale;
 - rifacimento delle strisce dei terreni di gioco ogni qualvolta sia necessario e comunque quando non perfettamente visibili;
 - taglio dell'erba almeno una volta a settimana;
 - concimazione dei tappeti erbosi almeno due volte all'anno di cui una in primavera ed una in autunno;
 - manutenzione periodica dell'attrezzatura antincendio in modo che la stessa risulti sempre al massimo dell'efficienza e, comunque, rispondente alle norme di legge vigenti;

- pulizia delle zone destinate agli spettatori dopo ogni utilizzo;
- assicurazione degli impianti e responsabilità civile verso terzi;
- intestazione e pagamento di tutte le utenze (gas, luce, acqua, tassa/canone rifiuti, ecc.).

2. a carico del Comune:

- manutenzione straordinaria, salvo danni arrecati per negligenza o dolo da parte degli operatori e degli utenti del concessionario;
- g. il concessionario può disporre di eventuali fonti di finanziamento riferibili all'uso dell'impianto, fatto salvo il principio secondo cui la concessione d'uso non consente l'utilizzo a scopo di lucro;
- h. il concessionario deve annualmente presentare all'amministrazione comunale il progetto delle attività di promozione e diffusione della pratica sportiva.
- i. durata della convenzione, fino al termine evidenziato in oggetto, a decorrere dal giorno di sottoscrizione della stessa.
- j. esibizione fidejussione pari al 10% del valore economico della concessione, presuntivamente stabilito in € 10'000,00 annui, a garanzia della puntuale osservanza di tutti gli obblighi, da parte del concessionario;

Visto che il Comune di Piane Crati si riserva di effettuare verifiche, finalizzate a controllare lo stato di manutenzione degli impianti ed il puntuale adempimento degli obblighi assunti dal concessionario;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visti i pareri di regolarità, espressi dai Responsabili dei settori interessati nelle forme di legge

Visto il vigente Statuto Comunale;

DELIBERA

- 1) **la premessa tutta costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, la quale, richiamata in questo punto rettifica il deliberato di cui all'atto di Giunta Comunale n° 51/2018;**
- 2) **Di approvare** lo schema di convenzione che viene allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) **Di dettare** atto d'indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico affinché proceda con l'individuazione di idoneo soggetto interessato per l'attuazione di quanto specificato in premessa mediante indagine conoscitiva degli operatori nel settore;
- 4) **Di dichiarare** la presente deliberazione resa nelle forme di legge, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, co. 4, del D. Lgs. n.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giampaolo SANTOPAOLLO



IL SINDACO
Michele AMBROGGIO



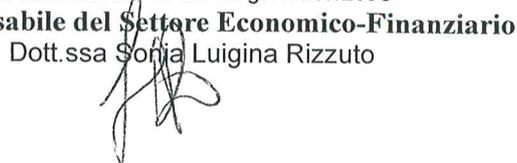
PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Pasquale Luca Lavorata



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000

Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario
Dott.ssa Sonja Luigina Rizzuto



Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– È STATA PUBBLICATA dal _____ al _____
per _____ giorni consecutivi mediante affissione all'albo pretorio on-line comunale sul sito informatico
di questo Comune (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267; art. 32, comma 1, della legge 18 giugno
2009, n. 69)

- E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE (art. 134, 4°c.,D.Lgs.267/2000)
- E' DIVENUTA ESECUTIVA trascorsi 10 gg. dalla sua pubblicazione (art. 134, 3°c., D.Lgs267/2000)

Dalla residenza comunale, li _____

Il responsabile del servizio
(Scaglione Giuseppe)
